



Comune di Vieste

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

SEZIONE LAVORI PUBBLICI

Determinazione	24/01/2012 - Nr.	18
Reg. Generale	___/___/___ - Nr.	___
Referente:	BIANCHI STEFANIA	

Oggetto: Programma integrato di riqualificazione delle periferie "Rione Casette" Località Chiesola - Lavori di realizzazione delle infrastrutture finanziate con i fondi FESR 2007 - 2013 - Progetto € 927.239,70 - Approvazione verbale di gara - Aggiudicazione provvisoria alla Ditta Nicola Perrone da Foggia e rimodulazione Q.E. dopo gara.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che con DELIBERA di G.M. n. 229 del 01.12.2011 sono stati approvati gli atti del progetto: PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE "RIONE CASSETTE" LOCALITÀ CHIESOLA ACCORDO DI PROGRAMMA SOTTOSCRITTO IL 13.12.2010 - DELIBERA C.C. DI RATIFICA N. 1 DEL 11.01.2011 - DECRETO PRESIDENTE REG. N. 143 DEL 16.02.2011 PUBBLICATO SUL B.U.R.P. N. 29 DEL 24.02.1011 PROGETTO ESECUTIVO DELLE INFRASTRUTTURE FINANZIATE CON I FONDI P.O. FESR 2007 - 2013, Asse VII - Linea d'intervento 7.1 - Azione 7.1.2, redatto dall'ing. Dirodi Girolamo per un importo complessivo pari a € 927.239,70, il cui quadro economico viene determinato, come di seguito:

A1. Lavori a base d'asta	€	657.020,03
A2. Oneri per la sicurezza	€	22.999,97
A. A1+A2 TOTALE APPALTO	€	680.020,00
B. Somme a disposizione dell'Amm.ne		
B1. Allaccio ai pubblici servizi	€	10.000,00
B2. Imprevisti	€	12.473,10
B3. Spese esproprio	€	37.893,00
B4.1.spese tecniche	€	80.000,00
B4.2.spese relazione geologica	€	1.500,00
B4.3.incentivo art.92 D.L. 163/06	€	10.000,00
B4.4.spese per collaudo	€	5.000,00
B5.1.contributi (4% di b4.1+b4.2+b4.4)	€	3.460,00
B5.2.IVA spese tecniche 21%	€	18.891,60
B5.3.IVA sui lavori 10%	€	68.002,00
TOTALE GENERALE	€	927.239,70

- che l'opera sarà realizzata con i seguenti finanziamenti:

* € 895.890,79 dalla Regione Puglia con il contributo finanziario a valere sul Programma Operativo FESR Puglia 2007 - 2013, sopra richiamato,
* € 31.348,91 con fondi comunali ;
Per un Totale complessivo di € 927.239,70 all'intervento 2.09.01.01, cap. 13610 bilancio 2011;

- con determinazione a contrattare n. 258 del 07.12.2011 assunta ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 si è deciso di procedere all'affidamento dei suddetti lavori con il sistema della procedura aperta ai sensi degli art. 3, comma 37 e artt. 54 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006;

- che il relativo Bando di gara a procedura aperta è stato regolarmente ed ampiamente pubblicizzato ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 163/2006 sul foglio delle inserzioni della G.U.R.I. e per estratto sui quotidiani, oltre alla pubblicazione on line all'Albo pretorio di questo Comune e contemporaneamente nella bacheca dell'Ufficio Tecnico - Settore LL.PP. ed inoltre sul sito istituzione www.comunedivieste.it giusta determina dirigenziale n. 261 del 13.12.2011 con la quale è stato rideterminato il Q.E. dell'opera come segue:

A1. Lavori a base d'asta	€	657.020,03
A2. Oneri per la sicurezza	€	22.999,97
A. A1+A2 TOTALE APPALTO	€	680.020,00
B. Somme a disposizione dell'Amm.ne		
B1. Allaccio ai pubblici servizi	€	10.000,00
B2. Imprevisti	€	9.130,99
B3. Spese esproprio	€	37.893,00
B4.1.spese tecniche	€	80.000,00
B4.2.spese relazione geologica	€	1.500,00
B4.3.incentivo art.92 D.L. 163/06	€	10.000,00
B4.4.spese per collaudo	€	5.000,00
B5.1.contributi (4% di b4.1+b4.2+b4.4)	€	3.460,00
B5.2.IVA spese tecniche 21%	€	18.891,60
B5.3.IVA sui lavori 10%	€	68.002,00
B6.1 Spese per pubblicazione avviso di gara (compreso iva e rimborso bolli)	€	3.342,11
TOTALE GENERALE	€	927.239,70

- che, nel giorno stabilito nel suddetto bando si è regolarmente svolta la procedura di gara, come risulta dall'allegato verbale;

- che il Responsabile del Procedimento ha stabilito quanto segue:

- vincitrice della gara la Ditta Nicola Perrone s.r.l. da Foggia con il ribasso del 30,777% da cui scaturisce l'offerta pari ad € 454.808,96 sui prezzi a base d'asta determinando un importo contrattuale di € 477.808,93;

QUANTO SOPRA PREMESSO;

RAVVISATA, quindi, l'opportunità di approvare il predetto verbale e di aggiudicare in via provvisoria i lavori alla già nominata Ditta Nicola Perrone da Foggia;

D E T E R M I N A

- di approvare in toto, per le ragioni espresse in narrativa, l'allegato verbale di gara per l'affidamento provvisorio dei lavori citati in narrativa e di aggiudicare gli stessi alla Ditta Nicola Perrone s.r.l. da Foggia con il ribasso del 30,777% da cui scaturisce l'offerta pari ad € 454.808,96 sui prezzi a base d'asta determinando un importo contrattuale di € 477.808,93, con il seguente quadro economico a seguito di gara:

A1. Lavori a base d'asta	€	454.808,96
A2. Oneri per la sicurezza	€	22.999,97

A. A1+A2 TOTALE APPALTO	€	477.808,97
B.Somme a disposizione dell'Amm.ne		
B1. Allaccio ai pubblici servizi	€	10.000,00
B2. Imprevisti	€	9.130,99
B3. Spese esproprio	€	37.893,00
B4.1.spese tecniche	€	80.000,00
B4.2.spese relazione geologica	€	1.500,00
B4.3.incentivo art.92 D.L. 163/06	€	9.620,45
B4.4.spese parere S.I.S.P. - ASL/FG	€	379,55
B4.5.spese per collaudo	€	5.000,00
B5.1.contributi (4% di b4.1+b4.2+b4.4)	€	3.460,00
B5.2.IVA spese tecniche 21%	€	18.891,60
B5.3.IVA sui lavori 10%	€	68.002,00
B6.1 Spese per pubblicazione avviso di gara (compreso iva e rimborso bolli)	€	3.342,11
TOTALE GENERALE	€	725.028,67
"C" ECONOMIE DI GARA	€	202.211,03
TOTALE	€	927.239,70

- di richiedere all'Impresa sopra citata la documentazione prevista per la stipula del contratto;

- di dare atto che l'opera di che trattasi è finanziata come citato in narrativa e pertanto:

* € 895.890,79 dalla Regione Puglia con il contributo finanziario a valere sul Programma Operativo FESR Puglia 2007 - 2013, richiamato in premessa,
* € 31.348,91 con fondi comunali ;
Per un Totale complessivo di € 927.239,70 all'intervento 2.09.01.01, cap. 13610 bilancio 2011.

SEGUE ALLEGATO

COMUNE DI VIESTE
(PROVINCIA DI FOGGIA)

I V S E T T O R E

*Lavori Pubblici - Manutenzione del Patrimonio - Protezione Civile -
Arredo Urbano - Viabilità - Pubblica Illuminazione - Urbanistica -
Pianificazione generale e di dettaglio - Edilizia Pubblica e Privata -
Sicurezza sul lavoro*

PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE "RIONE CASETTE"
LOCALITA' CHIESOLA - LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE
FINANZIATE CON I FONDI FESR 2007 - 2013 - IMPORTO PROGETTO 680.000,00
VERBALE DI GARA

L'anno 2012 il giorno 17 del mese di gennaio alle ore 12,00

PREMESSO CHE:

- con DELIBERA di G.M. n. 229 del 01.12.2011 sono stati approvati gli
atti del progetto: PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE
"RIONE CASETTE" LOCALITÀ CHIESOLA ACCORDO DI PROGRAMMA SOTTOSCRITTO IL
13.12.2010 - DELIBERA C.C. DI RATIFICA N. 1 DEL 11.01.2011 - DECRETO
PRESIDENTE REG. N. 143 DEL 16.02.2011 PUBBLICATO SUL B.U.R.P. N. 29 DEL
24.02.2011 PROGETTO ESECUTIVO DELLE INFRASTRUTTURE FINANZIATE CON I FONDI
FESR 2007 - 2013, redatto dall'ing. Dirodi Girolamo per un importo
complessivo pari a € 927.239,70,

- con determinazione a contrattare n. 258 del 07.12.2011 assunta ai sensi
dell'art. 192 del D.L. 18.08.2000 n. 267 si è deciso di procedere
all'affidamento dei suddetti lavori con il sistema della procedura aperta
ai sensi degli art. 3, comma 37 e artt. 54 e 55 del D.L. n. 163/2006;

- che il relativo Bando di gara a procedura aperta è stato regolarmente ed
ampiamente pubblicizzato ai sensi dell'art. 122 del D.L. 163/2006 sul
foglio delle inserzioni della G.U.R.I. e per estratto sui quotidiani,
oltre alla pubblicazione on line all'Albo pretorio di questo Comune e
contemporaneamente nella bacheca dell'Ufficio Tecnico - Settore LL.PP. ed
inoltre sul sito www.comunedivieste.it giusta determina dirigenziale n.
261 del 13.12.2011;

TUTTO CIO' premesso, in data odierna sono presenti:

Ing. Antonio Chionchio - Dirigente del Settore Tecnico e Responsabile del
Procedimento assistito dai testimoni Arch. Giuseppe La Tosa e Bianchi
Stefania dipendenti del Settore Tecnico.

Dichiarata aperta la seduta, il Responsabile del Procedimento procede ai
sensi del disciplinare di gara previsto al punto 3) e constata che sono
pervenuti n. 18 plichi, di cui 17 nei termini ed 1 oltre il limite di
tempo previsto e precisamente quello della Ditta CONSORZIO LAVORO E
SERVIZI pervenuto alle ore 12,30 del 16.12.2012 prot. n. 1230.

Si precisa che oltre all'enunciazione dei citati n. 17 concorrenti
saranno contestualmente controllati i documenti contenuti nella busta A)
delle seguenti ditte:

1) COSMIC IMPIANTI s.r.l. - prot. n. 505 del 12.01.2012

AMMESSA

2) SEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S - prot. n. 540 del 12.01.2012

AMMESSA

- 3) CO.GE.MA COSTRUZIONI S.R.L. - prot. n. 545 del 12.01.2012
AMMESSA
- 4) CREDENDINO DOMENICO s.r.l. - prot. n. 546 del 12.01.2012
AMMESSA
- 5) A.T.I.: CAMPOVERDE DI CARPUTO CIRO & C. S.A.S. Capogruppo
MEDITERRANEA S.r.l. Mandante - prot. n. 547 del 12.01.2012
AMMESSA
- 6) TEMA IMPIANTI S.R.L. - prot. n. 660 del 13.01.2012
AMMESSA
- 7) ADRIATICA COSTRUZIONI S.R.L. - prot. n. 661 del 13.01.2012
AMMESSA
- 8) NICOLA PERRONE - prot. n. 662 del 13.01.2012
AMMESSA
- 9) CO.GE.MAR. s.r.l. - prot. n. 663 del 13.01.2012
NON AMMESSA in quanto l'importo della fideiussione è inferiore a quello
previsto dal bando.
- 10) TABANELLI PRIMO - prot. n. 664 del 13.01.2012
AMMESSA
- 11) IMPRESA MARINO ANTONIO - prot. n. 681 del 13.01.2012
AMMESSA
- 12) A.L.EDIL. S.R.L. - prot. n. 687 del 13.01.2012
AMMESSA
- 13) EDIL STRADE MINTURNO s.r.l. - prot. n. 720 del 16.01.2012
AMMESSA
- 14) APPALTI SUD S.R.L. - prot. n. 722 del 16.01.2012
AMMESSA
- 15) TF COSTRUZIONI S.R.L. - prot. n. 723 del 16.01.2012
AMMESSA
- 16) EDIL COSTRUZIONI S.R.L. - prot. n. 724
AMMESSA
- 17) GR.UFF. PASQUALE VITULANO di Vitulano Domenico & C. s.a.s. - prot. n.
725 del 16.01.2012
AMMESSA

Si dà atto che sono state ammesse n. 16 offerte, delle quali viene scelto il 10% arrotondato all'unità superiore pari a 2 per il controllo dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa previsti dall'art. 48 del D.L. 163/2006 mediante sorteggio pubblico a mezzo di bigliettini numerati il cui numero è associato a quello indicato su ogni offerta. Ritenuto che tutte le offerte pervenute sono corredate del documento SOA che certifica il possesso dei requisiti suddetti non si procede al citato sorteggio.

Si prosegue all'apertura delle buste delle offerte e si ottiene in sintesi il seguente quadro:

- 1) COSMIC IMPIANTI s.r.l. - offerta 30,539%
- 2) ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S - offerta 26,631%
- 3) CO.GE.MA COSTRUZIONI S.R.L. - offerta 28,626%
- 4) CREDENDINO DOMENICO s.r.l. - offerta 31,565%
- 5) A.T.I.: CAMPOVERDE DI CARPUTO CIRO & C. S.A.S. Capogruppo
MEDITERRANEA S.r.l. Mandante - offerta 27,323%
- 6) TEMA IMPIANTI S.R.L. - offerta 31,503%
- 7) ADRIATICA COSTRUZIONI S.R.L. - offerta 30,252%
- 8) NICOLA PERRONE - offerta 30,777%
- 10) TABANELLI PRIMO - offerta 31,717%
- 11) IMPRESA MARINO ANTONIO - offerta 31,513%
- 12) A.L.EDIL. S.R.L. - offerta 27,325%
- 13) EDIL STRADE MINTURNO s.r.l. - offerta 30,478%
- 14) APPALTI SUD S.R.L. - offerta 29,871%
- 15) TF COSTRUZIONI S.R.L. - offerta 31,317%
- 16) EDIL COSTRUZIONI S.R.L. - offerta 27,431%

17) GR.UFF. PASQUALE VITULANO di Vitulano Domenico & C. s.a.s. - offerta 27,128%

In esecuzione del punto 15 del bando di gara e di quanto disposto dall'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06, si provvede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86) del medesimo D. Lgs. 163/06.

Si procede ad escludere il 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di minor ribasso e quelle con maggior ribasso, pertanto vengono escluse le seguenti n. 02 offerte con minor ribasso del suddetto elenco:

2) ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S - offerta 26,631%

17) GR.UFF. PASQUALE VITULANO di Vitulano Domenico & C. s.a.s. - offerta 27,128%

e le seguenti n. 02 offerte del citato elenco con la maggiore offerta:

4) CREDENDINO DOMENICO s.r.l. - offerta 31,565%

10) TABANELLI PRIMO - offerta 31,717%

Si effettua il calcolo della media la quale risulta pari al 29,746% la stessa incrementata dello scarto medio aritmetico del ribasso percentuale che la supera, determina un valore di offerta anomala pari al 30,781%.

Per quanto sopra, l'offerta che più si avvicina a tale valore per difetto e che non supera la soglia d'anomalia come sopra determinata, è quella prodotta dalla Ditta NICOLA PERRONE da Foggia (30,777%), che risulta vincitrice della gara.

La Ditta COSMIC IMPIANTI S.R.L. da Manfredonia (FG) è seconda classificata con il ribasso del 30,539%.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO - Responsabile del procedimento:

Ing. Antonio Chionchio

I TESTIMONI:

Arch. Giuseppe La Tosa

Bianchi Stefania

Lì, 24/01/2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to CHIONCHIO ING ANTONIO**

Attestazione del Referente

Il presente atto è conforme alle risultanze dell'istruttoria effettuata.

Lì, 24/01/2012

Il Referente

f.to BIANCHI STEFANIA

Regolarità contabile

Si attesta la regolarità contabile.

Nr. _____ Bil. _____

Lì, ___/___/___

Il Responsabile del Servizio

f.to

Certificato di pubblicazione

Il sottoscritto, su conforme relazione del Messo comunale, attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 25/01/2012 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to GIULIANI DOTTSSA MARIA

Copia conforme all'originale.

Lì, 26/01/2012 _____
